



UNIVERSITÀ DELLA VALLE D'AOSTA
UNIVERSITÉ DE LA VALLÉE D'AOSTE

Provvedimento dirigenziale

Affidamento alla ditta Scotta s.r.l., P.IVA 02584100040, dei servizi di conduzione e manutenzione degli impianti idricosanitari, dei boiler, delle apparecchiature di raffrescamento ad espansione diretta (split), degli impianti di condizionamento estivo e delle unità termoventilanti presso gli edifici utilizzati dall'Università della Valle d'Aosta – Université de la Vallée d'Aoste, per il periodo 24 maggio 2019 – 30 aprile 2021 – CIG N. Z5A280B853.

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZA E RISORSE UMANE

visto lo Statuto di Ateneo, nel testo vigente;

visto il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, nel testo vigente;

visto il Manuale di Contabilità e gestione, approvato con deliberazione del Consiglio dell'Università n. 84, del 22 dicembre 2017;

vista la Legge 07 agosto 1990, n. 241, recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”, nel testo vigente;

visto il Decreto legislativo 8 aprile 2008, n. 81, recante “*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”, nel testo vigente;

visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “*Codice dei contratti pubblici*”, nel testo vigente;

richiamata la deliberazione del Consiglio dell'Università n. 92, del 17 novembre 2014, con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area finanza e risorse umane della Direzione generale di Ateneo;

richiamata la deliberazione del Consiglio dell'Università n. 8, adottata nella seduta del 28 febbraio 2019, con la quale sono stati approvati il budget autorizzatorio per l'anno 2019 ed i relativi budget assegnati alle aree dirigenziali e alle strutture didattiche e di ricerca;

considerato che, ai sensi della Determina dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 7, del 28 aprile 2015, inerente le “*linee guida per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli immobili*”, la manutenzione ordinaria degli impianti idricosanitari, dei boiler, delle apparecchiature di raffrescamento ad espansione diretta (split), degli impianti di condizionamento estivo e delle unità termoventilanti si configura come servizio;

considerato che i servizi di cui sopra sono scaduti in data 30 aprile 2019 e che, di conseguenza, si rende necessario provvedere all'acquisizione di nuovi servizi, al fine di garantire, presso gli edifici utilizzati dall'Università della Valle d'Aosta, la corretta manutenzione ordinaria degli impianti idricosanitari, dei boiler, delle apparecchiature di raffrescamento ad espansione diretta (split), degli impianti di condizionamento estivo e delle unità termoventilanti si configura come servizio;

atteso che il costo stimato dei servizi, sulla base delle spese sostenute in precedenza per servizi analoghi, ammonta complessivamente ad euro 15.340,00, al netto dell'Iva di legge al 22% così suddiviso:

- 10.000,00 per l'esecuzione del servizio biennale di manutenzione (importo soggetto a ribasso);
- 5.000,00 per interventi extra franchigia per la durata del contratto (importo non soggetto a ribasso nella definizione contrattuale);
- 340,00 per oneri della sicurezza da rischi interferenti (importo non soggetto a ribasso).

richiamato l'articolo 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

richiamato il provvedimento del Direttore generale n. 94, prot. UniVdA. n. 5742, del 7 luglio 2017, con il quale sono state approvate le procedure per l'acquisizione di forniture di beni e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro nonché i relativi allegati;

viste le Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 4, di attuazione del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, con delibera del Consiglio n. 206, del 01 marzo 2018;

preso atto che l'articolo 37, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente, tra l'altro, all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro nonché attraverso l'effettuazione di ordine a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

verificato che, alla data di adozione del presente provvedimento, la tipologia di servizi richiesti è presente nel Bando "Servizi", Categoria "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)" del catalogo del Me.Pa della Consip S.p.A.;

atteso che l'Ateneo si riserva, ai sensi dell'articolo 1, comma 13 del Decreto legge 6 luglio 2014, n. 95, convertito in Legge 7 agosto 2012 n. 135, di recedere in ogni momento dal contratto nel caso in cui, successivamente alla stipula del medesimo, intervenissero, per i servizi richiesti, convenzioni Consip a condizioni migliorative e la ditta affidataria non acconsenta ad adeguare le proprie condizioni economiche alle modifiche migliorative proposte da Consip S.p.A.;

ritenuto, pertanto, di ricorrere all'affidamento diretto per i servizi sopra citati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 per ragioni di economicità, efficacia, proporzionalità nonché di tempestività;

dato atto che, a seguito dell'individuazione di cinque operatori economici, tramite la piattaforma Me.Pa, in data 15 aprile 2019, si è provveduto, alla predisposizione ed all'invio della richiesta di offerta (RdO) n. 2280160 - Bando "Servizi", Categoria "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)", Oggetto "Servizi di conduzione e manutenzione degli impianti idricosanitari, dei boiler, delle apparecchiature di raffrescamento ad espansione diretta (split), degli impianti di condizionamento estivo e delle unità termoventilanti presso gli edifici utilizzati dall'Università della Valle d'Aosta;

considerato che la procedura di richiesta di offerta (RdO) n. 2280160 si è conclusa senza la presentazione di alcuna offerta, prot. UniVdA n. 5678 del 24 aprile 2019;

sentite, a titolo di supplemento di istruttoria, le ditte invitate e rilevate le motivazioni per le quali non sono pervenute offerte tra le quali è emersa la mancanza dell'abilitazione al trattamento dei gas fluorurati;

ritenuto di procedere tempestivamente ad una nuova indagine di mercato tra le ditte regolarmente iscritte alla piattaforma Me.pa ed in possesso delle abilitazioni al trattamento dei gas fluorurati, per l'individuazione di tre operatori economici per la predisposizione di una nuova richiesta di offerta (RdO);

dato atto che, a seguito dell'individuazione di tre operatori economici, tramite la piattaforma Me.Pa, in data 29 aprile 2019, si è provveduto, alla predisposizione ed all'invio della richiesta di offerta (RdO) n. 2288417 - Bando "Servizi", Categoria "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)", Oggetto "Servizi di conduzione e manutenzione degli impianti idricosanitari, dei boiler, delle apparecchiature di raffrescamento ad espansione diretta (split), degli impianti di condizionamento estivo e delle unità termoventilanti presso gli edifici utilizzati dall'Università della Valle d'Aosta;

rilevato che, entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte per i servizi in oggetto e nel rispetto del principio di rotazione, sono pervenute le offerte, per l'esecuzione dei servizi biennali, della ditta Idroservice s.r.l. di Aosta, per un importo pari a € 14.422,00 comprensivo dell'importo extra franchigia, degli oneri della sicurezza interferenti e oltre all'Iva di legge, prot. n. 6798 del 13/05/2019 e della ditta Scotta s.r.l. di Cavallermaggiore (CN), per un importo pari a € 12.522,25 comprensivo dell'importo extra franchigia, degli oneri della sicurezza interferenti e oltre all'Iva di legge, prot. n. 6799 del 13/05/2019;

dato atto che, in data 15 maggio u.s., attraverso il portale Consip S.p.A., nell'apposita sezione "comunicazione con i Fornitori", agli atti di Ateneo protocollo n. 7001 del 15 maggio 2019, sono stati richiesti alla ditta Scotta s.r.l. di Cavallermaggiore (CN) chiarimenti in merito all'importo offerto;

considerato che, in data 22 maggio u.s., la ditta Scotta s.r.l. con nota agli atti di Ateneo protocollo n. 7338/2019, ha fornito i chiarimenti richiesti;

dato atto, quindi, che l'offerta presentata dalla ditta Scotta s.r.l., con sede in località Trebbiè, 37 – 12030 Cavallermaggiore (CN), P.Iva 02584100040, per un importo pari a € 7.182,25 per l'esecuzione dei servizi biennali di conduzione e manutenzione oltre agli interventi extra franchigia pari ad euro 5.000,00, agli oneri della sicurezza da rischi interferenti agli oneri della sicurezza interferenti pari ad euro 340,00 e all'Iva di legge al 22%, rispetta le specifiche tecniche richieste e risulta essere la migliore sotto il profilo del prezzo e che, pertanto, sussistono le condizioni per poter considerare l'offerta congrua ed affidabile;

visti altresì agli atti di Ateneo, al protocollo n. 5910 del 29 aprile 2019, le condizioni particolari di contratto, il capitolato tecnico ed il Documento di Valutazione dei Rischi Interferenti, debitamente sottoscritti digitalmente dalla ditta Scotta s.r.l.;

dato atto che:

- il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.lgs. n. 50 del 2016 è stato autocertificato dalla ditta sopra citata;
- il possesso dei requisiti di idoneità tecnica professionale di cui all'allegato XVII del D.Lgs. n. 81 del 2008 è autocertificato dalla ditta sopra citata;
- il Documento di valutazione dei rischi interferenti è stato debitamente compilato dalla ditta Scotta s.r.l.;
- è stato consultato il casellario dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per la verifica dei requisiti di ordine generale;
- è stata verificata la regolarità contributiva della ditta Scotta s.r.l., tramite la piattaforma dedicata (DURC online) - Protocollo INAIL_15125792;
- è stata accertata l'iscrizione alla Camera di Commercio tramite apposita visura camerale acquisita agli atti di Ateneo;
- i servizi in oggetto non rientrano all'interno delle attività di cui all'art. 1, comma 52, della Legge n. 190/2012;
- il pagamento delle prestazioni verrà effettuato previa verifica dell'espletamento dei servizi di conduzione e manutenzione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto

2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico è stato attribuito il seguente codice CIG n. Z5A280B853;
- ai presenti servizi si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Università della Valle d'Aosta, pubblicato sul sito dell'Ateneo, www.univda.it, nella sezione denominata "Normativa";

ritenuto di nominare quale responsabile del procedimento, Daniel Blanc, collaboratore dell'Ufficio Economato e Patrimonio, della Direzione generale di Ateneo;

considerato che, altresì, la stipula del contratto per la fornitura dei servizi in oggetto è disposta in modalità elettronica mediante il portale www.acquistinretepa.it di Consip S.p.A.;

ritenuto che sussistono le condizioni di opportunità e convenienza per disporre l'affidamento dei servizi in oggetto alla ditta Scotta s.r.l. di Cavallermaggiore (CN), per un importo di euro 15.277,15 così schematicamente suddiviso:

Importo complessivo per l'esecuzione del servizio di manutenzione	Euro 15.277,15
di cui:	
importo per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria biennale	Euro 7.182,25
importo a disposizione dell'Ateneo per eventuali interventi extra franchigia (<i>quota non assoggettata a ribasso</i>)	Euro 5.000,00
oneri della sicurezza da rischi interferenti (<i>quota non assoggettata a ribasso</i>)	Euro 340,00
Iva di legge al 22%	Euro 2.754,90

preso atto che il presente provvedimento è soggetto a visto di regolarità contabile;

DECIDE

1. di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa stabilendo che:
 - l'oggetto del contratto riguarda la fornitura del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti idricosanitari, dei boiler, delle apparecchiature di raffrescamento ad espansione diretta (split), degli impianti di condizionamento estivo e delle unità termoventilanti ubicati presso gli edifici utilizzati dall'Università, per il periodo 24 maggio 2019 – 30 aprile 2021, per un importo complessivo di euro 15.277,15 di cui euro 7.182,25 per l'esecuzione della conduzione e manutenzione ordinaria biennale, euro 5.000,00 per eventuali interventi extra franchigia, disciplinati dall'art. 11 del capitolato tecnico, euro 340,00 per oneri della sicurezza da rischi interferenti e all'Iva di legge al 22%;
 - l'acquisizione dei predetti servizi è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs n. 50 del 2016;
 - la stipula del contratto è disposta in modalità elettronica mediante il portale www.acquistinretepa.it di Consip S.p.A ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs n. 50 del 2016;
2. di nominare quale responsabile del procedimento Daniel Blanc, collaboratore dell'Ufficio Economato e Patrimonio, della Direzione generale di Ateneo;
3. di affidare, per le ragioni sopraesposte, alla ditta Scotta s.r.l., con sede in località Trebbiè, 37 – 12030 Cavallermaggiore (CN), P.Iva 02584100040, la fornitura dei servizi di conduzione e di manutenzione ordinaria degli impianti idricosanitari, dei boiler, delle apparecchiature di raffrescamento ad espansione diretta (split), degli impianti di condizionamento estivo e delle unità termoventilanti ubicati presso le sedi

utilizzate dall'Università, per il periodo 24 maggio 2019 – 30 aprile 2021, per un importo di euro 15.277,15 comprensivo dell'Iva di legge al 22%;

4. di autorizzare l'imputazione del costo di € 2.947,97 (duemilanovecentoquarantasette/97), Iva inclusa, alla voce di costo del PDC.COAN UA.VDA.DIA CA.04.02.04.03.03 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili e impianti" del budget autorizzatorio per l'esercizio 2019;
5. di stabilire che il costo per gli esercizi successivi pari ad € 4.678,29 (quattromilaseicentotrentotto/29), Iva inclusa, per l'anno 2020 ed € 1.550,89 (millecinquecentocinquanta/89), Iva inclusa, per l'anno 2021, graveranno sulla voce di costo del PDC.COAN UA.VDA.DIA CA.04.02.04.03.03 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili e impianti" dei rispettivi budget economici;
6. di autorizzare l'imputazione del costo di € 6.100,00 (seimilacentocinque/00), Iva inclusa, per eventuali interventi extra franchigia, alla voce di costo del PDC.COAN UA.VDA.DIA CA.04.02.04.03.03 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili e impianti" del budget autorizzatorio per l'esercizio 2019;
7. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto al visto di regolarità contabile;
8. di dare atto che la liquidazione delle fatture elettroniche avverranno previo esito positivo della regolarità del servizio e nel rispetto degli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010, nonché a seguito dell'esito positivo degli accertamenti disposti in materia di pagamenti da parte degli enti pubblici;
9. di pubblicare, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, il contenuto e gli estremi del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Università, nell'ambito della sezione denominata "*Amministrazione trasparente*" il primo giorno lavorativo successivo alla data di protocollazione e DI INFORMARE che, avverso al presente provvedimento, è esperibile il ricorso giurisdizionale amministrativo al TAR Valle d'Aosta entro 30 giorni decorrenti dalla sopra indicata data di pubblicazione;
10. di pubblicare il presente provvedimento all'albo online di Ateneo.

IL DIRIGENTE DELL'AREA
FINANZA E RISORSE UMANE
Federica De Luca
sottoscritto digitalmente