

L'integrazione tra scrivanie e spazi natura incide sui profitti

Biofilia. Avanza il ruolo dell'architettura nel realizzare uffici orientati al benessere e si moltiplicano strategie e indici che misurano il rapporto tra serenità aziendale e produttività per dipendente

Pagina a cura di Maria Chiara Voci

L'L'attenzione ambientale e sociale degli Esg cresce e l'architettura assume un peso sempre maggiore come strumento strategico per le aziende che devono computare, con azioni dimostrabili, nei propri bilanci lo sforzo in campo per la sostenibilità e che vogliono scommettere su condizioni di attrattività per i talenti.

Creare spazi di lavoro orientati al benessere incide sul profitto.

Gli studi lo dimostrano: nel 2024 The European House - Ambrosetti, in collaborazione con Jointly, ha misurato come le strategie di corporate wellbeing portino a un incremento fino al 20% della produttività con un valore aggiunto per dipendente da 50 a quasi 60mila euro.

Una ricerca internazionale di Terrapin Bright Green ha evidenziato come negli ambienti dove la natura è centrale si registri un aumento del 76% nei livelli percepiti di energia e del 78% di felicità.

Proprio l'integrazione tra "scrivanie" e spazi di natura è focus del costruire bene contemporaneo.

Anche in città come Milano.

Qui la Edileco, società cooperativa specializzata in costruzioni ecocompatibili, ha inaugurato da pochi mesi nel distretto delle Cinque Vie, il primo ufficio in Italia certificato

in Biophilic Design, in collaborazione con il laboratorio Green-Leaf dell'**Università della Valle d'Aosta**, diretto dal professor Giuseppe Barbiero, tra i massimi esperti internazionali di biofilia.

Il laboratorio ha sviluppato il biophilic quality index, un sistema di valutazione quantitativo del potere rigenerativo degli ambienti costruiti, che permette di prevedere gli effetti sul benessere cognitivo ed emotivo.

«Per Edileco, l'arrivo a Milano ha segnato un grande passo - spiega il ceo Davide Trapani-. L'attenzione alle persone è il cuore pulsante di ogni decisione aziendale.

L'ufficio è un ulteriore segnale di attenzione». Lo spazio si sviluppa su 500 mq distribuiti su tre livelli e accoglie i visitatori fin dalla hall con una fontana che simula il movimento dell'acqua di montagna e un albero centrale che nasconde un sistema ingegneristico di purificazione dell'aria.

Al primo piano, un open space richiama le storiche terrazze milanesi con balconi dove luce naturale, forme organiche e materiali naturali si uniscono a un attento isolamento energetico e acustico.

Il piano interrato ospita sale meeting flessibili con pareti vetrate e fonoassorbenti, una materioteca e spazi dedicati al relax.

«Trascorriamo l'80-90% del nostro tempo in ambienti indoor, spesso costruiti in modo veloce, economico ed efficiente, ma

completamente scollegati dalla natura. In molti casi, l'unico elemento vitale presente siamo noi - spiega Cinzia Valente, fondatrice di Progettazione Aurea -. Per questo noi abbiamo sviluppato un metodo che nasce per colmare questo vuoto e si ispira alle funzioni e alle geometrie naturali per creare habitat in sintonia con i bisogni

biologici dell'essere umano, non solo con i suoi desideri razionali o culturali».

Valente e il suo team hanno appena concluso un nuovo ufficio in zona Duomo a Milano per Cubico Sustainable Investments, fornitore di energia rinnovabile, che attende ora i risultati delle indagini che certificheranno l'impatto del progetto.

© RIPRODUZIONE RISERVATA.