



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DELLA VALLE D'AOSTA

## VERBALE DI GARA

# PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 76 DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI POSTI ALLOGGIO PER STUDENTI E STUDENTESSE DELL'UNIVERSITÀ

**UNIVERSITÀ DELLA VALLE D'AOSTA –  
UNIVERSITÉ DE LA VALLÉE D'AOSTE**

**CIG B7E1131FBB**

Classificazione: Pubblico

Numero Verbale  
378 del 26/08/2025



VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN  
BANDO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 76 DEL D. LGS.  
36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI POSTI  
ALLOGGIO PER STUDENTI E STUDENTESSE  
DELL'UNIVERSITÀ | UNIVERSITÀ DELLA VALLE D'AOSTA  
– UNIVERSITÉ DE LA VALLÉE D'AOSTE  
| CIG B7E1131FBB

DOCUMENTO

GAA\_PU\_VER\_VCE

N° Verbale

378 DEL 26/08/2025

CLASSIFICAZIONE: PUBBLICO

Il 26 agosto 2025 alle ore 09:30', in Brissogne (AO), Loc. L'Île-Blonde n. 5, presso la sede legale di IN.VA. S.p.A., in seduta pubblica alla presenza della seguente Commissione giudicatrice così composta:

- **Presidente della Commissione:** Nadir Ducret - Dirigente Area ricerca, finanza, servizi patrimoniali e informatici, Università della Valle d'Aosta.
- **Membro esperto:** Dania Dimauro – Funzionario amministrativo contabile, Università della Valle d'Aosta.
- **Membro esperto:** Stefano Borlini - Funzionario amministrativo, Università della Valle d'Aosta.

il cui **Segretario verbalizzante** è stato individuato nella persona di Enrico Johannes Daniel Vijge - Dipendente di IN.VA. S.p.A. e addetto dell'Area Centralizzazione Acquisti della Centrale Unica di Committenza (CUC).

## RICHIAMATI

- La determinazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) Regionale n. 371 del 4 agosto 2025 avente per oggetto *"Approvazione della documentazione di gara – Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando, ai sensi dell'articolo 76 del d. lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di posti alloggio per studenti e studentesse dell'università"*.
- La determinazione del Direttore Generale di IN.VA. S.p.A. n. 5383 del 4 giugno 2019 con la quale è stato approvato il *"Regolamento gestione sedute pubbliche di gara"*.
- Il verbale della seduta pubblica n. 376/2025 del 22 agosto 2025 dal quale si prende atto che:
  - entro i termini stabiliti era pervenuta la seguente offerta:

Concorrente	Data ricezione
Tourist Service S.r.l. P.IVA 00521920074	22/08/2025 9:29'

- il concorrente era stato ammesso alla fase successiva con riserva in quanto si rendeva necessario richiedere delle integrazioni circa i servizi analoghi svolti e la percentuale delle lavorazioni in subappalto.
- l'Operatore Economico aveva inviato le integrazioni richieste ed era stato quindi ammesso alla fase successiva di gara.
- La comunicazione trasmessa tramite il Sistema Telematico PlaCe-VdA all'indirizzo <https://place-vda.aflink.it> il 22 agosto 2025 alle ore 10:02', con la quale il Responsabile della fase di affidamento aveva richiesto all'Operatore Economico Tourist Service S.r.l.

2 di 4





VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN  
BANDO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 76 DEL D. LGS.  
36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI POSTI  
ALLOGGIO PER STUDENTI E STUDENTESSE  
DELL'UNIVERSITÀ | UNIVERSITÀ DELLA VALLE D'AOSTA  
– UNIVERSITÉ DE LA VALLÉE D'AOSTE  
| CIG B7E1131FBB

DOCUMENTO

GAA\_PU\_VER\_VCE

N° Verbale

378 DEL 26/08/2025

CLASSIFICAZIONE: PUBBLICO

P.IVA 00521920074 di regolarizzare la documentazione amministrativa ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023 per quanto riguarda la percentuale dei servizi in subappalto.

- La comunicazione trasmessa tramite il Sistema Telematico PlaCe-VdA all'indirizzo <https://place-vda.aflink.it> il 22 agosto 2025 alle ore 11:13', con la quale il Responsabile della fase di affidamento aveva richiesto all'Operatore Economico Tourist Service S.r.l. P.IVA 00521920074 di regolarizzare la documentazione amministrativa ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023 per quanto riguarda i servizi analoghi svolti.
- La comunicazione trasmessa tramite il Sistema Telematico PlaCe-VdA all'indirizzo <https://place-vda.aflink.it> il 25 agosto 2025 alle ore 10:45', con la quale l'Operatore Economico Tourist Service S.r.l. P.IVA 00521920074 di aveva regolarizzato la documentazione amministrativa sia per quanto riguarda i servizi analoghi che per quanto riguarda la percentuale dei servizi in subappalto.
- La determinazione n. 403/2025 del 25 agosto 2025 con la quale la Centrale Unica di Committenza (CUC), ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023 e del "Regolamento per la nomina dei componenti delle Commissioni giudicatrici nelle procedure bandite dalla CUC" approvato con determinazione del Direttore Generale di IN.VA. S.p.A. n. 5063 del 18 maggio 2017 e aggiornato con determinazione n. 6271 del 05 luglio 2018, aveva nominato alla scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche.

## PRESO ATTO

3 di 4

- Che i membri della Commissione giudicatrice hanno sottoscritto la dichiarazione di riservatezza ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 36/2023, impegnandosi a non divulgare e/o comunque a non far conoscere a terzi il contenuto delle offerte esaminate prendendo le opportune accortezze nella gestione della documentazione di gara in modo da garantire la tutela degli eventuali segreti tecnici o commerciali ivi contenuti.

## CONSIDERATO

- Che alla valutazione tecnico-qualitativa verrà attribuito un punteggio massimo totale di 90 punti su 100.
- Che i punteggi attribuiti dalla Commissione ai progetti rispetteranno i criteri di valutazione ed il metodo indicati all'art. 18.1.1. – *Criteri di valutazione dell'Offerta Tecnica* del Disciplinare di gara.





VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN  
BANDO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 76 DEL D. LGS.  
36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI POSTI  
ALLOGGIO PER STUDENTI E STUDENTESSE  
DELL'UNIVERSITÀ | UNIVERSITÀ DELLA VALLE D'AOSTA  
– UNIVERSITÉ DE LA VALLÉE D'AOSTE  
| CIG B7E1131FBB

CLASSIFICAZIONE: PUBBLICO

DOCUMENTO

GAA\_PU\_VER\_VCE

N° Verbale

378 DEL 26/08/2025

**CIO' PREMESSO:**

In data 26 agosto 2025 alle ore 09:30' il Presidente della Commissione di gara dichiara aperta la seduta riservata dedicata alla valutazione delle offerte tecniche.

Il segretario verbalizzante, delegato dal Presidente, effettua l'accesso con le proprie credenziali sul Sistema Telematico PlaCe-VdA della Centrale Unica di Committenza.

La Commissione procede, quindi, alla valutazione delle offerte attribuendo, per ciascun criterio, i punteggi e le motivazioni riportate nell'*Allegato Valutazione Tecnica* al presente verbale, che ne costituisce parte integrante.

Il segretario verbalizzante, delegato dal Presidente, procede con l'inserimento, sul Sistema Telematico Place- VDA, dei punteggi ottenuti per ogni criterio dal concorrente in gara.

Di seguito si riporta il punteggio complessivo ottenuto dalle offerte tecniche:

Operatore Economico	Punteggio ottenuto dalla Relazione Tecnica
<b>Tourist Service S.r.l. P.IVA 00521920074</b>	<b>64,72 (81,00 riparametrato)</b>

Il segretario verbalizzante, delegato dal Presidente, procede quindi con la chiusura della fase di valutazione tecnica sul Sistema Telematico Place – VDA.

4 di 4

Le operazioni si concludono alle ore 10:20' e il Presidente dichiara conclusa la seduta riservata.

*Allegati al presente atto, che ne costituiscono parte integrante:*

*Valutazione tecnica*

*Il presente verbale, redatto in 4 facciate, è letto, confermato e sottoscritto da:*

Presidente della Commissione: <i>Nadir Ducret</i>	Firmato digitalmente
Membro esperto: <i>Dania Dimauro</i>	Firmato digitalmente
Membro esperto: <i>Stefano Borlini</i>	Firmato digitalmente
Segretario Verbalizzante: <i>Enrico Johannes Daniel Vijge</i>	Firmato digitalmente

